



---

**KOLEJ YAYASAN PELAJARAN JOHOR  
PEPERIKSAAN AKHIR**

---

**NAMA KURSUS : FIQH MUAMALAT**  
**KOD KURSUS : DPI 3193**  
**PEPERIKSAAN : OKTOBER 2019**  
**MASA : 2 JAM 30 MINIT**

---

**ARAHAN KEPADA CALON**

1. Kertas soalan ini mengandungi **DUA (2)** bahagian: BAHAGIAN A (25 Markah)  
BAHAGIAN B (75 Markah)
  
2. Calon tidak dibenarkan membawa masuk sebarang peralatan ke dalam bilik peperiksaan kecuali dengan kebenaran pengawas peperiksaan.
  
3. Sila pastikan bahan-bahan berikut diperolehi untuk sesi peperiksaan ini:
  - i. Kertas Soalan
  - ii. Kertas Jawapan Objektif
  - iii. Buku Jawapan

---

**JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIBERITAHU**

---

*KERTAS SOALAN INI MENGANDUNGI 11 HALAMAN BERCETAK TERMASUK MUKA HADAPAN*

---



**BAHAGIAN A**

Bahagian ini mengandungi **DUA PULUH LIMA (25)** soalan.

Jawab **SEMUA** dalam Kertas Jawapan Objektif.

1. Akad mempunyai peranan yang amat penting dalam sesebuah muamalah. Kesan pembentukan akad ini adalah amat besar sekiranya kontrak ini sah mengikut rukun dan syaratnya. Antara syarat pembentukan kontrak menurut muamalah Islam ialah
  - A pihak yang mengikat kontrak sahaja.
  - B pihak yang mengikat kontrak, siqah (lafaz) kontrak.
  - C pihak yang mengikat kontrak, subjek (barang) kontrak.
  - D pihak yang mengikat kontrak, subjek (barang) kontrak, siqah (lafaz) kontrak.
  
2. Berikut merupakan jenis-jenis kontrak dalam muamalah Islam kecuali
  - i. Ar rahnu – gadaian.
  - ii. Al-wadiah – simpanan.
  - iii. Al-faraid – pembahagian harta.
  - iv. Al-nafakah – pembahagian nafkah.
  - A i, ii
  - B i, iii
  - C iii, iv
  - D i,ii,iii, iv
  
3. Hukum asal melakukan kontrak adalah harus. Apakah hukum kontrak yang dilakukan oleh orang gila?
  - A Kontrak sah.
  - B Kontrak harus.
  - C Kontrak tidak sah.
  - D Kontrak tidak harus.

4. Takrif al-bai' menurut istilah para fuqaha' adalah
- A akad yang merujuk kepada pemilikan sesuatu harta dengan harta yang lain bagi tujuan pemilikan kekal.
  - B akad yang merujuk kepada pertukaran sesuatu harta dengan harta yang lain bagi tujuan pemilikan kekal.
  - C akad yang merujuk kepada pemberian sesuatu harta dengan harta yang lain bagi tujuan pemilikan kekal.
  - D akad yang merujuk kepada pengagihan sesuatu harta dengan harta yang lain bagi tujuan pemilikan kekal.
5. Terdapat tiga rukun dalam kontrak jual beli. Rukun pertama ialah pihak yang mengikat kontrak. Mereka ialah penjual dan pembeli yang mengikat kontrak menurut persetujuan mereka berdua. Namun, kedua-dua pihak ini perlu memenuhi syarat-syarat berikut kecuali
- i. bebas membuat pilihan ketika mengikat kontrak.
  - ii. penjual dan pembeli adalah individu yang sama.
  - iii. salah seorang daripada penjual dan pembeli tidak boleh melihat.
  - √ -iii. waras iaitu baliqh, berakal dan boleh menguruskan harta dengan baik
- A i, ii  
B ii, iii  
C ii,iii, iv  
D i,ii,iii, iv
6. Berikut merupakan syarat-syarat dibenarkan khiyar aib
- i. Pada kebiasaanya, kecacatan tersebut tidak wujud.
  - ii. Dapat dibuktikan kecacatan tersebut sememangnya sedia ada.
  - iii. Jual beli tersebut diteruskan dan dipersetujui dalam tempoh khiyar.
  - iv. Berdasarkan amalan perniagaan, kecacatan tersebut dianggap sebagai kecacatan yang boleh menjejaskan nilai barangan.
- A i, ii  
B i, ii, iii  
C ii,iii, iv  
D i,ii,iii, iv

7. Hukum Bai' Bithaman A'jil ialah
- A harus .
  - B haram.
  - C sunat.
  - D harus bersyarat.
8. Bai' Bithaman A'jil merupakan satu akad pembiayaan perbankan Islam yang bertujuan untuk membiayai kereta dan rumah. Manakah antara berikut nama bank yang menawarkan pembiayaan ini?
- A Maybank.
  - B Cimb bank.
  - C Bank Islam Berhad.
  - D Hong Leong Bank.
9. Lafaz(sighah) iaitu penawaran dan persetujuan dengan kata-kata menunjukkan persetujuan untuk mewujudkan kontrak. Contoh lafaz penawaran(ijab):"Ambillah duit ini dan niagakanlah, keuntungan yang diperoleh akan dibahagi dua sesama kita atau satu pertiga untuk saya dan dua pertiga untuk anda, melabur pada anda". Contoh lafaz persetujuan(qabul): Pengusaha berkata: "Saya terima" atau "saya setuju". Kedua-dua lafaz di atas merujuk kepada lafaz aqad
- A l'nah.
  - B Istisna'.
  - C Wakalah.
  - D Mudharabah.
10. Kontrak mudharabah ditamatkan dengan beberapa perkara kecuali
- A persetujuan dua pihak.
  - B kematian salah satu pihak.
  - C kemusnahan modal pelaburan.
  - D salah satu pihak gila atau pengsan.

11. Berikut merupakan syarat-syarat bagi rukun pertama, iaitu penjual dan pembeli bagi jual beli Salam antaranya ialah

- i. baliqh
- ii. gila
- iii. berakal
- iv. sukarela

- A i dan ii
- B i, ii, dan iii
- C i, iii dan iv
- D i dan iv

12. Kontrak jual beli Salam adalah salah satu jenis kontrak jual beli barangan yang tidak wujud namun ianya dibenarkan atas persepakatan ulama dan ianya keperluan bagi manusia. Manakah antara pernyataan berikut bukan merujuk kepada jual beli Salam?

- A Simpanan dan gadaian bagi keuntungan masa hadapan.
- B Mendahulukan, jual beli barangan yang tidak wujud.
- C Mempunyai empat rukun iaitu pihak berkontrak, siqah kontrak, modal dan barangan yang ditempah.
- D Jual beli Salam dibenarkan atas persetujuan ulama dan atas sebab keperluan semasa di Malaysia.

13. Apakah yang dimaksudkan dengan bai' al-istisna'?

- A Perkongsian melalui kontrak atau tanpa kontrak.
- B Meminta pembuat melakukan sesuatu yang khusus atas cara yang khusus.
- C Pemilik menyerahkan hartanya kepada seseorang untuk diusaha dan diniagakan.
- D Perbuatan meletakkan sesuatu barang kepada seseorang yang bukan pemiliknyanya untuk dijagakan.

14. Manakah antara berikut bukan merujuk kepada bai' al-istisna'?
- A Akad meminta supaya melakukan sesuatu atau menempah sesuatu.
  - B Modus operandi bai' al-istisna' adalah sama dengan bai' al-salam terutama daripada segi kaedah pembayaran dan komoditi(barang).
  - C Bai' al-istisna' membolehkan pembayaran dilakukan secara pendahuluan, akhir atau insuran.
  - D Komoditi di dalam bai' al-istisna' merupakan produk pemmbinaan dan pembuatan contohnya kereta, rumah, pagar dan lain-lain.
15. Riba berlaku apabila membabitkan enam barangan berikut ~~kecuali~~
- A emas, perak, gandum, barli, tamar dan garam.
  - B emas, perak, gandum, barli, tamar dan tomato.
  - C emas, perak, bijirin, barli, kurma, garam, gula dan kicap.
  - D emas, perak, bijirin, barli, tamar, garam, gula dan dinar emas .
16. Urus niaga yang membabitkan mata wang yang diguna pakai hari ini dikategorikan sebagai barangan berunsur riba dan segala urusan dengannya boleh membabitkan riba sama seperti emas dan perak. Pernyataan tersebut jelas menunjukkan hukum asal jual beli mata wang adalah
- A harus.
  - B haram.
  - C sunat.
  - D makruh.
17. Menurut bahasa arab, syirkah bermaksud
- A perkongsian kerja dan harta.
  - B perkongsian untung dan rugi.
  - C perkongsian yang tidak membabitkan harta.
  - D perkongsian melalui kontrak atau tanpa kontrak.

18. Sesuatu kontrak syarikat dikira tamat dengan beberapa perkara seperti berikut kecuali
- A pembubaran kontrak.
  - B kematian semua rakan kongsi.
  - C salah seorang ahli gila atau pengsan.
  - D salah seorang ahli sakit perut atau masuk hospital.
19. Wakalah merujuk kepada
- A menyimpan sesuatu ditempat yang khusus.
  - B menukar sesuatu dengan sesuatu yang lain.
  - C mengupah orang lain melakukan sesuatu kerja.
  - D menyerahkan sesuatu urusan yang pada dasarnya boleh diuruskannya sendiri kepada orang lain supaya orang tersebut menguruskannya bagi pihaknya ketika dia masih hidup.
20. Penamatan wakalah(perwakilan) berlaku berdasarkan perkara-perkara berikut kecuali
- A persetujuan antara kedua belah pihak.
  - B pembatalan salah satu pihak dalam menjalankan urusan.
  - C salah satu pihak hilang kelayakan kerana syarat tidak dipenuhi.
  - D perkara yang diwakilkan telah selesai dilaksanakan oleh semua pihak.
21. "Marhun bihi" di dalam rukun al-rahn merujuk kepada
- A modal.
  - B hutang.
  - C lafaz kontrak gadaian.
  - D penggadai dan penerima gadaian.



22. Manakah antara berikut merupakan syarat-syarat kepada rukun aqidan (dua pihak yang berkontrak) dalam kontrak al-rahm?

- I. mukallaf.
  - II. kedua-dua pihak tidak dipaksa.
  - III. barang gadaian mestilah dalam bentuk benda.
  - IV. barang gadaian mestilah barang yang boleh dijual.
- A i dan ii
  - B i, iii dan iv
  - C i dan iv
  - D i, ii, iii dan iv

23. Wadi'ah merujuk kepada

- A simpanan.
- B gadaian.
- C pertambahan/subur.
- D jual beli.

24. Berikut merupakan faktor-faktor penamatan kontrak wadi'ah kecuali

- A penyimpan menuntut semula simpanannya.
- B penjaga menerima dan menjaga simpanan dengan sebaiknya.
- C penjaga menyerahkan semula barang disimpan kepada penyimpan.
- D penyimpan atau penjaga meninggal dunia kerana kontrak ini hanya berlangsung antara dua pihak sahaja.

25. Hukum pembiayaan berdasarkan al-tawarruq adalah

- A wajib.
- B sunat.
- C harus.
- D tidak harus.

[25 MARKAH]

**BAHAGIAN B**

Bahagian ini mengandungi **LIMA(5)** soalan.

Jawab SEMUA soalan. Jawab dalam Buku Jawapan.

**SOALAN 1**

Muamalat menyentuh hal-hal berkaitan urusan niaga diantara dua pihak mengikut Syariat Islam seperti konsep akad dan aplikasinya menurut muamalat Islam di samping perbandingannya dengan aplikasi masa kini.

- a. Berdasarkan pernyataan di atas, berikan **lima(5)** nama bank yang melaksanakan sistem perbankan Islam di Malaysia.

(5 markah)

- b. Huraikan **lima(5)** faktor penamatan akad.

(10 markah)

**SOALAN 2**

Mudharabah merupakan akad perkongsian. Perkongsian ini berlaku apabila pemilik menyerahkan hartanya kepada seseorang untuk diusahakan dan diniagakan. Keuntungan pula akan dikongsi bersama. Konsep Mudharabah sering dikaitkan dengan pelaburan.

- a. Berdasarkan pernyataan di atas, nyatakan **lima(5)** aplikasi semasa pelaburan Islam yang terdapat di Malaysia.

(5 markah)

- b. Huraikan **lima(5)** kepentingan pelaburan berlandaskan Islam kepada umat Islam.

(10 markah)

**SOALAN 3**

Wakalah ialah penyerahan sesuatu kerja yang perlu dilakukan dan boleh diwakilkan kepada pihak lain menggunakan lafaz tertentu untuk dilaksanakannya dalam tempoh hayatnya.

- a. Berdasarkan pernyataan di atas, berikan **lima(5)** contoh lafaz wakalah yang menunjukkan proses perwakilan berlaku.

(5 Markah)

- b. Bincangkan **lima(5)** kepentingan konsep perwakilan menurut muamalat Islam.

(10 Markah)

**SOALAN 4**

Wakalah berlaku apabila seseorang menyerahkan sesuatu urusan yang pada dasarnya boleh diuruskannya sendiri kepada orang lain supaya orang tersebut menguruskannya bagi pihaknya ketika dia masih hidup.

- a. Berdasarkan pernyataan di atas, nyatakan **lima(5)** syarat yang perlu dipatuhi pada perkara yang diwakilkan menurut Fiqh Muamalat.

(5 markah)

- b. Terangkan **lima(5)** kepentingan kontrak wakalah kepada manusia dalam urusan muamalat seharian.

(10 markah)

**SOALAN 5**

Gadaian ialah menjadikan sesuatu barang yang bernilai sebagai cagaran kepada hutang dan akan digunakan untuk melangsaikan hutang jika hutang tersebut tidak dapat dibayar.

- a. Berdasarkan pernyataan di atas, berikan **lima(5)** jenis barangan yang tidak sesuai dijadikan barang gadaian menurut muamalat Islam.

(5 markah)

- b. Bincangkan **lima(5)** hikmah pensyariatian gadaian menurut muamalat Islam.

(10 markah)

[75 MARKAH]

**KERTAS SOALAN TAMAT**