

SULIT

SKSK/NOVEMBER2016/DSB3183



**KOLEJ YAYASAN PELAJARAN JOHOR
PEPERIKSAAN AKHIR**

NAMA KURSUS : AMALAN IKHTISAS 2
KOD KURSUS : DSB3183
PEPERIKSAAN : NOVEMBER 2016
MASA : 2 JAM

ARAHAN KEPADA CALON

1. Kertas soalan ini mengandungi **DUA (2)** bahagian:
BAHAGIAN A (40 Markah)
BAHAGIAN B (60 Markah)
2. Calon tidak dibenarkan membawa masuk sebarang peralatan ke dalam bilik peperiksaan kecuali dengan kebenaran pengawas peperiksaan.
3. Sila pastikan bahan-bahan berikut diperolehi untuk sesi peperiksaan ini:
 - i. Kertas Soalan
 - ii. Buku Jawapan

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIBERITAHU

KERTAS SOALAN INI MENGANDUNGI 4 HALAMAN BERCETAK TERMASUK MUKA HADAPAN

BAHAGIAN A

Bahagian ini mengandungi **SEPULUH (10)** soalan.

Jawab **SEMUA** di dalam Buku Jawapan.

1. Berikan definasi istilah-istilah berikut:

- i. Site Work Schedule (Jadual Kerja Tapak Bina)
- ii. Specification (Penentuan)
- iii. Site Meeting (Mesyuarat Tapak)
- iv. Bill of Quantities (Senarai Kuantiti)

(8 markah)

2. Terangkan dengan ringkas **DUA (2)** skop kerja kontraktor utama.

(2 markah)

3. Senaraikan **DUA (2)** jenis kerja yang dilakukan oleh Subkontraktor.

(2 markah)

4. Senaraikan **EMPAT (4)** butiran dalam Buku Harian Tapak

(4 markah)

5. Nyatakan **EMPAT (4)** elemen susun atur tapak.

(4 markah)

6. Senaraikan **DUA (2)** jenis bangunan sementara di dalam sesebuah tapak bina.

(2 markah)

7. Senaraikan ahli-ahli perunding yang terlibat dalam mesyuarat tapak.

(6 markah)

8. Senaraikan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang terlibat dalam peringkat pengeluaran Sijil Layak Menduduki.

(6 markah)

9. Senaraikan **DUA (2)** contoh spesifikasi kerja-kerja binaan yang dinyatakan dalam dokumen kontrak.

(2 markah)

10. Terangkan dengan ringkas **DUA (2)** kepentingan dokumen kontrak dalam sesebuah projek pembinaan.

(4 markah)

[40 MARKS]

BAHAGIAN B

Bahagian ini mengandungi **EMPAT(4)** soalan, jawab **TIGA (3)** soalan sahaja.

Jawab di dalam Buku Jawapan.

SOALAN 1

- a. Terangkan dengan ringkas **DUA (2)** kepentingan dokumen kontrak kepada klien.

(5 markah)

- b. Senaraikan **LIMA (5)** elemen dalam dokumen kontrak bagi sebuah projek binaan.

(5 markah)

- c. Terangkan dengan ringkas **LIMA (5)** tanggungjawab kontraktor utama terhadap pasukan konsultan.

(10 markah)

SOALAN 2

- a. Berikan takrif buku harian tapak.

(2 markah)

- b. Terangkan dengan ringkas **DUA (2)** kepentingan buku harian tapak kepada kontraktor.

(6 markah)

- c. Terangkan dengan ringkas **EMPAT (4)** kepentingan untuk konsultan melawat tapak di tapak bina.

(12 markah)

SOALAN 3

- a. Senaraikan **LIMA (5)** insuran tapak bina.
(5 markah)
- b. Terangkan dengan ringkas risiko seorang kerani tapak yang tidak jujur terhadap klien ketika menjalankan pemeriksaan kerja di tapak bina.
(5 markah)
- c. Senaraikan **LIMA (5)** kemahiran yang diperlukan oleh Kerani Tapak.
(10 markah)

SOALAN 4

- a. Terangkan dengan ringkas jenis sijil yang disenaraikan di bawah:
- i. Certificate of Practical Completion-CPC (Sijil Penyiapan Praktikal)
 - ii. Defects Liability Period (Tempoh Tanggung Kecacatan)
 - iii. Certificate of Making Good Defect (Sijil Membaiki Kecacatan)
- (6 markah)
- b. Terangkan dengan ringkas **TIGA (3)** tanggungjawab pekerja tapakbina untuk mematuhi faktor keselamatan di tapak bina.
(6 markah)
- c. Terangkan dengan ringkas **EMPAT (4)** situasi untuk Kontraktor Utama untuk memperolehi Lanjutan Masa semasa tempoh pembinaan.
(6 markah)

[60 MARKS]**KERTAS SOALAN TAMAT**

