



**KOLEJ YAYASAN PELAJARAN JOHOR
PEPERIKSAAN AKHIR**

KURSUS	:	AMALAN IKHTISAS 1
KOD KURSUS	:	DSB2123
PEPERIKSAAN	:	OKTOBER 2015
MASA	:	2 JAM

ARAHAN KEPADA CALON

1. Kertas soalan ini mengandungi DUA (2) bahagian: **BAHAGIAN A (40 Markah)**
BAHAGIAN B (40 Markah)
2. Jawab **SEMUA** soalan dari **BAHAGIAN A** dan **DUA (2)** soalan **SAHAJA** dari **BAHAGIAN B**.
3. Calon tidak dibenarkan membawa masuk sebarang peralatan ke dalam bilik peperiksaan kecuali dengan kebenaran pengawas peperiksaan.
4. Sila pastikan bahan-bahan berikut diperolehi untuk sesi peperiksaan ini:
 - i. Kertas Soalan
 - ii. Buku Jawapan

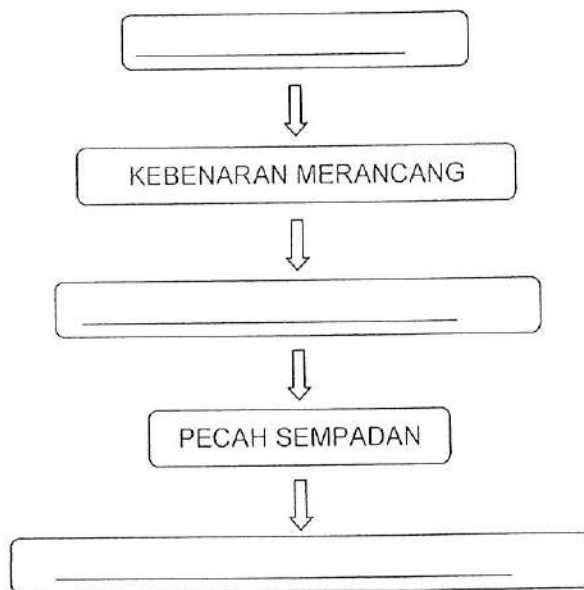
JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIBERITAHU

KERTAS SOALAN INI MENGANDUNGI 6 HALAMAN BERCETAK TERMASUK MUKA HADAPAN

BAHAGIAN A (40 MARKAH)**JAWAB SEMUA SOALAN**

1. Terangkan secara ringkas antara **DUA (2)** aktiviti-aktiviti dalam pembinaan.
(4 markah)
2. Terangkan secara ringkas antara **DUA (2)** kesan industri binaan terhadap ekonomi.
(4 markah)
3. Berikan definisi klien.
(2 markah)
4. Senaraikan **TIGA (3)** kategori klien.
(3 markah)
5. Terangkan secara ringkas **DUA (2)** Badan Pengawal Profesion Arkitek.
(4 markah)
6. Berikan definisi lukisan.
(2 markah)
7. Terangkan secara ringkas **TIGA (3)** tujuan anggaran kos bangunan.
(3 markah)

8. Berdasarkan Rajah 1 di bawah, isikan tempat kosong dengan jawapan yang betul.



Rajah 1: Peringkat proses pembangunan harta tanah

(6 markah)

9. Berdasarkan Jadual 1 di bawah, isikan tempat kosong dengan jawapan yang betul.

Jadual 1: Kelebihan dan kelemahan kaedah anggaran kos bangunan

No.	Kaedah	Kelebihan	Kelemahan
1	Keluasan Lantai		
2	Isipadu		

(8 markah)

10. Terangkan secara ringkas **DUA (2)** jenis bentuk dokumen tender.

(4 markah)

BAHAGIAN B (40 MARKAH)**JAWAB DUA (2) SOALAN SAHAJA****SOALAN 1 (20 MARKAH)**

- a. Berikan definisi arkitek. (2 markah)
- b. Terangkan secara ringkas antara **ENAM (6)** tanggungjawab arkitek. (12 markah)
- c. Terangkan secara ringkas **TIGA (3)** hak-hak konsultan. (6 markah)

SOALAN 2 (20 MARKAH)

- a. Berikan definisi aktiviti rekabentuk. (2 markah)
- b. Terangkan secara ringkas antara TIGA (3) skop kerja aktiviti rekabentuk di peringkat permulaan. (6 markah)
- c. Berdasarkan Jadual 2 di bawah, isikan tempat kosong dengan jawapan yang betul.

Jadual 2: Jenis-jenis lukisan

No.	Kaedah	Keterangan
1	Pelan lantai	
2	Keratan	
3	Pandangan	
4	Pelan bumbung	
5	Pelan tapak	
6	Butiran perincian	

(12 markah)

SOALAN 3 (20 MARKAH)

a. Berikan definisi dokumen tender.

(2 markah)

b. Berdasarkan Jadual 3 di bawah, isikan tempat kosong dengan jawapan yang betul.

Jadual 3: Kebaikan dan keburukan tender

No.	Tender	Kebaikan	Keburukan
1	Terbuka		
2	Terhad		
3	Terpilih/ pra kelayakan		
4	Perundingan		

(12 markah)

c. Terangkan secara ringkas TIGA (3) proses tatacara tender.

(6 markah)

-KERTAS SOALAN TAMAT-

