



**KOLEJ YAYASAN PELAJARAN JOHOR
PEPERIKSAAN AKHIR**

NAMA KURSUS : AMALAN IKHTISAS 2
KOD KURSUS : DSB3183
PEPERIKSAAN : OKTOBER 2017
MASA : 2 JAM

ARAHAN KEPADA CALON

1. Kertas soalan ini mengandungi **DUA (2)** bahagian: BAHAGIAN A (40 Markah)
BAHAGIAN B (60 Markah)

2. Calon tidak dibenarkan membawa masuk sebarang peralatan ke dalam bilik peperiksaan kecuali dengan kebenaran pengawas peperiksaan.

3. Sila pastikan bahan-bahan berikut diperolehi untuk sesi peperiksaan ini:
 - i. Kertas Soalan
 - ii. Buku Jawapan

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIBERITAHU

KERTAS SOALAN INI MENGANDUNGI 4 HALAMAN BERCETAK TERMASUK MUKA HADAPAN

BAHAGIAN A

Bahagian ini mengandungi **EMPAT (4)** soalan. Sila jawab **SEMUA** soalan di dalam Buku Jawapan.

SOALAN 1

Berikan definisi istilah-istilah berikut:

- i. Site arrangement / Susunatur tapakbina [2 MARKAH]
- ii. Temporary road / Jalan sementara [2 MARKAH]
- iii. Contract requirement / Syarat kontrak [2 MARKAH]
- iv. Contract management / Pentadbiran kontrak [2 MARKAH]
- v. Clerk of Work / Kerani tapak [2 MARKAH]

SOALAN 2

Senaraikan **lima (5)** jenis item dalam Buku Laporan Bulanan Tapak

[10 MARKAH]

SOALAN 3

Terangkan secara ringkas **lima (5)** pertimbangan yang perlu diambil ketika menulis dokumen spesifikasi.

[10 MARKAH]

SOALAN 4

- i. Senaraikan **tiga (3)** jenis kerja-kerja pembinaan yang biasa ada dalam sesuatu Dokumen Kontrak [3 MARKAH]
- ii. Senaraikan **empat (4)** jenis bangunan sementara di tapak bina [4 MARKAH]
- iii. Senaraikan **tiga (3)** butiran dalam Buku Harian Tapak [3 MARKAH]

BAHAGIAN B

Bahagian ini mengandungi **empat (4)** soalan.

Sila jawab **tiga (3)** soalan sahaja di dalam Buku Jawapan.

SOALAN 1

Secara am terdapat **lima (5)** peringkat di dalam sesebuah projek pembinaan. Lengkapkan Jadual 1 di bawah secara turutan berkenaan peringkat yang dimaksudkan.

Peringkat pembinaan	1	2	3	4	5
Senaraikan 1 (satu) skop kerja untuk setiap peringkat					
Senaraikan 1 (satu) pihak yang terlibat					

[20 MARKAH]

SOALAN 2

- i. Senaraikan **empat (4)** elemen dalam susunatur tapak dalam bentuk carta untuk suatu projek pembinaan.

[8 MARKAH]

- ii. Terangkan dengan ringkas **empat (4)** tanggungjawab kontraktor utama terhadap pasukan konsultan dalam suatu projek pembinaan.

[12 MARKAH]

SOALAN 3

- i. Terangkan dengan ringkas **dua (2)** situasi Arkitek boleh mengeluarkan Gantirugi Tertentu dan Ditetapkan kepada kontraktor utama.

[8 MARKAH]

- ii. Terangkan secara ringkas **empat (4)** situasi klien boleh menamatkan kerja-kerja kontraktor utama untuk suatu projek pembinaan.

[12 MARKAH]

SOALAN 4

- i. Berikan definisi Sijil Penyiapan Kerja

[4 MARKAH]

- ii. Terangkan secara ringkas apa tindakan yang perlu dilakukan oleh kontraktor utama setelah menerima Sijil Penyiapan Kerja.

[6 MARKAH]

- iii. Terangkan secara ringkas dalam bentuk carta alir 5 (lima) langkah untuk kontraktor memperolehi Bayaran Kemajuan Kerja untuk sesuatu tahap kerja pembinaan yang telah dilaksanakan.

[10 MARKAH]

KERTAS SOALAN TAMAT